

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 1677/2016 ze dne 7. 1. 2016

– zpracování žádosti o dotaci v rámci přípravy projektu „Transformace Domova Barevný svět“, předkládaného do výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), oblast podpory 2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi (Deinstitucionalizace sociálních služeb)

Článek 1 Smluvní strany

1. Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace

Se sídlem: Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava – Muglinov
Zastoupen: PhDr. Svatoplukem Aniolem, ředitelem organizace
IČ: 70631808
DIČ: CZ70631808
Peněžní ústav: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 374059103/0300
Registrace: Zřizovací listina organizace ze dne 22. 5. 2014 ve znění pozdějších dodatků. Zřizovatel
Statutární město Ostrava
Kontaktní osoba: Vratislav Prokop. Vedoucí provozně-technického útvaru,
Tel.: +420 596 223 222, mob. + 420 734 553 488

(dále jen „**Objednatel**“)
na straně jedné

a

2. ProFaktum, s.r.o.

Se sídlem: Hlavní 87/2, 737 01 Český Těšín
Zastoupen: Ing. Radek Eliáš, jednatel
IČ: 28568087
DIČ: CZ28568087
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Český Těšín
Číslo účtu: 225 394 522/0300
Kontaktní osoby: Ing. Radek Eliáš, jednatel
Tel.: +420 605 297 419, e-mail: radek.elias@profaktum.cz
Zápis v OR: vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 32428
(dále jen „**Zhotovitel**“)

dále též jen **Objednatel**

dále též jen **Zhotovitel**

Článek 2 Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o dílo č. 1677/2016 ze dne 7. 1. 2016:

2.1 V článku 1, Předmět smlouvy, odst. 1.1

Zhotovitel se zavazuje zpracovat kompletní žádost o dotaci včetně povinných příloh a dalších nutných náležitostí pro projekt „Transformace Domova Barevný svět“. Žádost o dotaci bude předložena do výzvy IROP, SC 2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi (Deinstitucionalizace sociálních služeb).

S odkazem na článek 1, Předmět smlouvy, odst. 1.6

2.2 Vícepráce

Vzhledem k nepředvídatelným okolnostem spojených se **změnou obsahu žádosti o dotaci** (zrušení realizace Domu pro sociální účely pro 18 uživatelů, z důvodu nenalezení vhodného pozemku pro stavbu tohoto účelu i rozsahu) zavazuje se Zhotovitel, v rámci změny podmínek realizace díla, **přepracovat** zejména níže uvedené dokumenty:

- Zpracování elektronické žádosti o dotaci v aplikaci MS 2014+;
- Zpracování povinných příloh žádosti (studie proveditelnosti/CBA) dle podmínek výzvy;
- Zpracování povinných příloh mající doplňující a podpůrný charakter dle hodnotících kritérií výzvy;
- Kompletaci dokumentace žádosti o dotaci a její administrace u poskytovatele dotace;
- Poradenská podpora při vyřizování dotazů a připomínek dotčených orgánů.

Článek 3 Cena díla a platební podmínky

3.1 Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že **cena díla** nad rámec smlouvy (vícepráce) činí:

Cena bez DPH:	75.000,00 Kč
DPH 21 %	15.750,00 Kč
Cena za dílo celkem vč. DPH:	90.750,00 Kč

3.2 Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem takto:

Po zpracování a předání žádosti o dotaci.

3.3 **Ostatní platební podmínky** zůstávají v platnosti dle smlouvy.

Článek 4
Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 1677/2016 ze dne 7. 1. 2016ůstávají v platnosti beze změn.

4.2 Tento podatek je vypracován ve 2 výtiscích, ze kterých si jedno ponechá Objednatel a jedno Zhotovitel.

Příloha č. 1- Cenová nabídka ProFaktum, s.r.o. ze dne 18. 1. 2017

Příloha č. 2 – Žádost o vyjmutí novostavby pro 18 klientů na ul. Syllabova z projektu „Transformace Domova Barevný svět“.

V Ostravě dne 27.02.2017

V Českém Těšíně dne 27.02.2017

Za Objednatele

Za Zhotovitele

PhDr. Svatopluk Aniol
ředitel organizace

Ing. Radek Eliáš
jednatel ProFaktum, s.r.o.
Hlavní třída 87/2
737 01 Český Těšín
IČ: 28568087, DIČ: CZ28568087

Čtyřlístek - centrum pro osoby ①
se zdravotním postižením Ostrava,
příspěvková organizace
Hladnovská 751/119, Ostrava-Muglinov
IČ: 70631808, PSČ: 712 00

Příkazce operace

Správce rozpočtu

Pracoviště: ul. 28. října 100, 702 00 Ostrava - Vítkovice

Pracoviště: ul. 28. října 100, 702 00 Ostrava - Vítkovice

Pracoviště: ul. 28. října 100, 702 00 Ostrava - Vítkovice

NABÍDKA

Zpracování žádosti o dotaci v rámci dodatku č. 1

pro projekt

„Transformace Domova Barevný svět“

žadatel: Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava,
příspěvková organizace

dotační program: IROP

oblast podpory: 2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi
(Deinstitucionalizace sociálních služeb)

OBSAH

Krycí list nabídky	3
Popis nabízených služeb	4
Cenová nabídka	5

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název zakázky	„Transformace Domova Barevný svět“
---------------	------------------------------------


Identifikační údaje uchazeče	
obchodní název:	ProFaktum, s.r.o.
sídlo:	Hlavní třída 87/2 737 01 Český Těšín
právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
IČ:	28568087
DIČ:	CZ28568087
Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 32428	
osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Ing. Radek Eliáš, jednatel
kontaktní osoba uchazeče:	Ing. Radek Eliáš
	tel.: +420 605 297 419 e-mail: radek.elias@profaktum.cz

V Českém Těšíně dne 18. 01. 2017

ProFaktum, s.r.o.

Hlavní třída 87/2
737 01 Český Těšín

IČ: 28568087, DIČ: CZ28568087



Ing. Radek Eliáš
jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

Zpracování žádosti o dotaci v rámci dodatku č. 1

Předmětem je:

Zpracovat kompletní žádost o dotaci včetně povinných příloh a dalších nutných náležitostí pro projekt „Transformace Domova Barevný svět“ žádost o dotaci, která byla předložena do výzvy IROP, SC 2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi (Deinstitucionalizace sociálních služeb).

V rámci realizace díla budou Zhotovitelem zpracovány zejména tyto dokumenty:

- o zpracování elektronické žádosti o dotaci v aplikaci MS 2014+;*
- o zpracování povinných příloh žádosti (studie proveditelnosti/CBA) dle podmínek výzvy;*
- o zpracování nepovinných příloh mající doplňující a podpůrný charakter dle hodnotících kritérií výzvy;*
- o kompletaci dokumentace žádosti o dotaci a její administrace u poskytovatele dotace;*
- o poradenská podpora při vyřizování dotazů a připomínek dotčených orgánů.*

Nabídková cena bez DPH: 75 000 Kč

DPH 21%: 15 750 Kč

Nabídková cena včetně DPH: 90 750 Kč

Platební podmínky:

po zpracování a předání žádosti o dotaci

Příloha č. 2

Žádost o vyjmutí novostavby pro 18 klientů na ul. Syllabova z projektu „Transformace Domova Barevný svět“

Centru pro regionální rozvoj byl 31. 03. 2016 předložen organizací Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p. o. (dále jen Čtyřlístek) projekt „Transformace Domova Barevný svět“ (číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0./0.0./15_004/0000318). Projekt řeší první etapu transformace Domova Barevný svět, konkrétně vybudování objektu pro 18 klientů s nejvyšším stupněm mentálního a tělesného postižení. Dále projekt obsahuje vybudování 2 objektů, každý pro 12 klientů, konkrétně v městských obvodech Ostrava-Jih a Nová Bělá.

Lokalita na ulici Syllabova (parc. č. 460/1, k.ú: Ostrava-Zábřeh VŽ) byla Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu 5/2015 zvolena z důvodu velmi dobré dopravní obslužnosti objektu a následného provozního řízení v kontextu celé organizace. Lokalita splňovala všechny nutné podmínky transformačního projektu, tj. parcela je umístěna tak, že jsou z ní dostupné další běžné veřejné služby, které klienti potřebují pro svůj život.

V době přípravy projektového záměru a projektové dokumentace byla lokalita/parcela vyhodnocena jako vhodné místo pro vybudování novostavby pro pobytové služby (např. z důvodu vzniku synergie mezi provozem sociální pobytové služby a realizací praktické výuky studentů lékařské fakulty). V rámci získání stavebního povolení byla odborem útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy parcela vyhodnocena jako nevhodná z důvodu omezení a limitů Územního plánu Statutárního města Ostravy. Funkční plocha/parcela je primárně určena pro „Občanské vybavení – střední a vysoké školy“. Takto vymezená funkční plocha reaguje na záměry Statutárního města Ostrava, dle kterých byl areál bývalé nemocnice věnován a rezervován pro rozvoj Ostravské univerzity a její lékařskou fakultu. V době plánování projektu, tj. na přelomu roku 2015 a 2016, se nepředpokládala takový extenzivní rozvoj Lékařské fakulty Ostravské univerzity. Vybudování pobytové služby pro 18 klientů by zamezilo plánovanému rozvoji univerzity na zmíněné parcele.

Vyjmutí objektu na ul. Syllabova z projektu „Transformace Domova Barevný svět“ v rámci výzvy č. 07 Integrovaného regionálního programu (dále jen IROP) znamená přesunutí realizace objektu pro 18 klientů do II. etapy transformace organizace Čtyřlístek v rámci 49. výzvy IROP.

Tento krok neohrozí realizaci transformačních záměrů organizace Čtyřlístek. Pokud by nebyl akceptován upravený transformační projekt, transformační postup by byl ohrožen, protože by byla narušena časová posloupnost postupných přesunů klientů, zejména z připravovaných rekonstruovaných domů, které budou součástí projektů v žádosti o podporu v rámci výzvy č. 49.

Žádost o změnu obsahuje:

- upravená žádost o dotaci, včetně studie proveditelnosti a jejích příloh;
- upravený Transformační plán pro Domov Barevný svět;
- vyjádření Magistrátu města Ostravy;
- vyjádření rektora Ostravské univerzity

Z výše uvedených důvodů proto žádáme o vyjmutí Domu pro sociální účely pro 18 klientů na ulici Syllabova z projektu „Transformace Domova Barevný svět“.

Děkujeme za pochopení a vstřícný přístup.